









# Zeichenerklärung:

## Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) 1 BauGB i.V. mit §§ 1-11 BauNVO)

	Allgemeine Wohngebiete		Ausweisung Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
	Dorfgebiete		Ausweisung Dorfgebiete (§ 5 BauNVO)
			Ausweisung Mischgebiete (§ 6 BauNVO)
	Gewerbegebiete		Ausweisung Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
	weitere bauliche Entwicklung möglich		

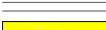




## Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5(2)4 u. (4) BauGB)

	Flächen für Versorgungsanlagen
	Umformerstation
	Wasserbehälter
	Pumpwerk
	Brunnen
	Kläranlage
	Ablagerungsfläche für Bauschutt
	Planungen



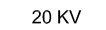
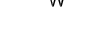
## Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5(2)2 u. (4) BauGB)

	Flächen für den Gemeinbedarf
	Öffentliche Verwaltungen
	Schule
	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Kindergarten
	Feuerwehr
	Post
	Jugendheim









## Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5(2)3 u. (4) BauGB)

	Staats- oder Kreisstrassen mit Baubeschränkungs-/verbotszone
	Sonstige örtliche Hauptverkehrs- und Sammelstrassen
	Strassennebenflächen
	Parkplatz
	Ortsdurchfahrtsgrenze mit km-Angabe





## Hauptversorgungs und Hauptabwasserleitungen (§ 5(2)4 u. (4) BauGB)

	Leitungen oberirdisch mit Schutzstreifen
	Leitungen unterirdisch
	z. B. 20 KV Elektrizitätsleitung Wasserleitung
	geplante Abwasserleitung




## Grünflächen (§ 5(2)5 u. (4) BauGB)

	Grünflächen, öffentlich und privat
	Friedhof
	Sportplatz
	Bolzplatz
	Spielplatz
	sonstige Grünflächen mit landw. und gärtn. Nutzung im Siedlungsbereich
	Wintersportanlage (Ski, Rodeln) geplant
	Planungen





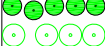
## Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelungen des Hochwasserabflusses (§ 5(2)7 u. (4) BauGB)

	Wasserflächen
	Umgrenzungen von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
	Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung mit Angabe Schutzzone Bestand
	Quelle

## Flächen für die Landwirtschaft und für Wald (§ 5(2)9 u. (4) BauGB)

	Flächen für die Landwirtschaft		Ausweisung Flächen für die Landwirtschaft
	Flächen für die Forstwirtschaft		







## Flächen und Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft

	<u>Schutzgebiete, geschützte Biotope</u>
	Landschaftsschutzgebiet
	Biotop
	Kommunale Ausgleichsflächen für Eingriffe
	landw. Flächen von besonders ökologischer und gestalterischer Bedeutung
	landschaftsgestaltender Bewuchs Bestand/Planung






## Spezielle Pflege und Gestaltungsmaßnahmen

	Eingrünung von Baugebieten
---	----------------------------

## Regelung für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz (§ 5(4) BauGB)

	Bodendenkmal
	
	Naturdenkmal (Nr. siehe Erläuterungsbericht)
	
	Baudenkmal (Nr. siehe Erläuterungsbericht)
	

## Sonstige Planzeichen

	Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
	Gemeindegrenze Gemeinde Königsfeld
	Gemeindegrenze Gemeinde Königsfeld
	Landkreisgrenze
	Grenze des Sprengbereichs (Schutzabstand)